

# Markt Elsenfeld

## Bekanntmachung

**Am Dienstag, 07.10.2025 findet um 16:00 Uhr**

eine öffentliche Sitzung des Bauausschusses im **großen Sitzungssaal des Rathauses Elsenfeld** statt.

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

1. Verkehrsangelegenheiten
  - 1.1. Einführung einer Geschwindigkeitsbeschränkung auf der Ortsverbindungsstraße Schippach - Mechenhard
2. Bauanträge
  - 2.1. Nutzungsänderung: Einbau einer Massagepraxis, Am Stachus 3, Flurnr. 7025/30, Gemarkung Elsenfeld
  - 2.2. Interne Bauvoranfrage: Errichtung eines Tiny Houses als Praxis oder Wohnung, Nähe Forstweg, Flurnr. 6510/4, Gemarkung Elsenfeld
  - 2.3. Interne Bauvoranfrage: Errichtung einer Busgarage mit Büro, Dammsfeldstraße 5, Flurnummer 7045/41, Gemarkung Elsenfeld
  - 2.4. Bauantrag: Umbau und Erweiterung eines bestehenden Wohnhauses mit Häckerwirtschaft, Armbergsweg 6, Flurnrn. 412/6 und 412/10, Gemarkung Schippach
  - 2.5. Tektur zu BV-Nr. 51-602-B277-2024-1: Neubau eines Geschäftshauses mit Büro, Restaurant und Garagen, Am Stachus 7, Flurnr. 7023/3, Gemarkung Elsenfeld
  - 2.6. Bauantrag: Errichtung eines Showrooms für die Batterieproduktion, ICO, Flurnr. 6833/2, Gemarkung Elsenfeld
  - 2.7. Bauantrag: Wohnhausneubau mit Garage, Falkenstraße 6, Flurnr. 4515/53, Gemarkung Elsenfeld
3. Anfrage des Bayernwerks zu Errichtung einer Trafostation im Bereich „Knabenweg“

Markt Elsenfeld

Kai Hohmann  
Erster Bürgermeister