

# Markt Elsenfeld

## Bekanntmachung

**Am Dienstag, 13.04.2021 findet um 16:00 Uhr**

eine öffentliche Sitzung des Bauausschusses im großen Saal des Bürgerzentrums statt.

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

1. Bauanträge
  - 1.1. Bauantrag: Neubau Einfamilienwohnhaus mit Carport, Ostring 25, 63820 Elsenfeld, FINr. 4517/31 Gemarkung Elsenfeld
  - 1.2. Antrag auf isolierte Befreiung: Errichtung einer Außensauna und eines Zaunes, Lindenstraße 13, 63820 Elsenfeld, FINr. 2794/119, Gemarkung Elsenfeld
  - 1.3. 1. Änderungsantrag zu bestehendem Bauvorhaben: Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit vier Wohneinheiten, Schlesierstraße 14, 63820 Elsenfeld, FINr. 6988, Gemarkung Elsenfeld
  - 1.4. Bauantrag: Umbau Sanitärgebäude 1 und Erneuerung Dächer Sanitärgebäude 1 und 2 Elsavapark, Am Mühlweg 3, 63820 Elsenfeld, FINr. 6265, Gemarkung Elsenfeld
  - 1.5. Bauantrag: Teilnutzungsänderung Gästezimmer, Kellerräume und Doppelgarage in Büro, Ausstellungsraum und Lagerräume, Am Blumenberg 13, 63820 Elsenfeld, FINr. 1157, Gemarkung Rück
  - 1.6. Bauantrag: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit drei Wohneinheiten, Rücker Straße 65, 63820 Elsenfeld, FINr. 5213 und 5214, Gemarkung Elsenfeld
  - 1.7. Antrag auf Vorbescheid: Neubau eines Einfamilienwohnhauses, Am Roten Rain 21, 63820 Elsenfeld, FINr. 3200/15, Gemarkung Rück
  - 1.8. Bauantrag: Abbruch bestehende Nebengebäude und Wohnhausneubau mit Therapieräumen, Riethstraße 3, 63820 Elsenfeld, FINr. 6527, Gemarkung Elsenfeld
  - 1.9. Bauvoranfrage: Errichtung eines Wohnhauses mit zwei Wohneinheiten und Errichtung einer Doppelgarage, Frankenstraße 8, 63820 Elsenfeld, FINr. 35, Gemarkung Eichelsbach
  - 1.10. Bauvoranfrage: Errichtung einer Gaube, einer Garage, einer Einfriedung und eines Außenpools, Habichtweg 22, 63820 Elsenfeld, FINr. 4515/25 Gemarkung Elsenfeld
  - 1.11. Freistellungsverfahren: Errichtung einer Terrassenüberdachung an einem bestehenden Einfamilienwohnhaus, Waldstraße 4, 63820 Elsenfeld, FINr. 220/75, Gemarkung Schippach
  - 1.12. Anfrage zur Nutzungsänderung: Einrichtung eines "Clubs" in eine bestehende Lagerhalle, Toni-Schecher-Straße 7a, 63820 Elsenfeld, FINr. 4430/4, Gemarkung Rück
  - 1.13. Bauantrag: Teilnutzungsänderung Büro- und Lagerflächen in eine Arztpraxis und Büros in Physiotherapieräume, Im Höning 5, 63820 Elsenfeld, FINr. 3500/19, Gemarkung Elsenfeld
  - 1.14. Bauvoranfrage zum Teilabbruch und vergrößertem Neubau einer landwirtschaftlichen Unterstellhalle, Höhenstraße 50, 63820 Elsenfeld, FINr. 174, Gemarkung Eichelsbach
2. Errichtung eines Zaunes im Elsavapark zur Einfriedung eines Außenspielbereiches für den temporären Kindergarten "Unter der Linde"
3. Prüfung der Verlegung einer Nahwärmeleitung im Mühlweg. Weitere Beratung zum Antrag der UBV-Fraktion
4. Informationen und Anfragen

#### **Anschließend nichtöffentliche Sitzung.**

Markt Elsenfeld

Kai Hohmann  
Erster Bürgermeister