

# Markt Elsenfeld

## Bekanntmachung

**Am Montag, 12.12.2016 findet um 19:00 Uhr**

eine **öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates** im großen Sitzungssaal des Rathauses Elsenfeld statt.

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

1. Anerkennung der Sitzungsniederschrift vom 14.11.2016
2. Bekanntgaben
3. Bau einer neuen Wasseraufbereitungsanlage für den Brunnen II und III - Vorstellung des Entwurfes
4. Widmung von Straßen und Plätzen nach dem Bayerischen Straßen- und Wegegesetz (BayStrG); Widmung der Straße "Waldstraße", FINr. 345 (Teilbereich) zur Ortsstraße
5. Widmung von Straßen und Plätzen nach dem Bayerischen Straßen- und Wegegesetz (BayStrG); Widmung "Rathausvorplatz", FINr. 5343/1 und FINr. 5340 (Teilbereich)
6. Wegfall des § 2 Absatz 3 Umsatzsteuergesetz (UStG)
7. Finanzzwischenbericht für das Haushaltsjahr 2016
8. 2. Änderung des Bebauungsplans "Gewerbegebiet Elsenfeld-Nord" (Änderung der zulässigen Wand- und Firsthöhe) im Zuge eines vereinfachten Verfahrens gemäß § 13 des Baugesetzbuches (BauGB)
9. Bebauungsplanentwurf "Bahnhof und Umfeld" und 6. Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren
- 9.1. Sachstandsbericht (Ergebnis des Bodengutachtens, Herausnahme des Bahnhofsareals, Entwicklung Fa. Krall, Privatisierung des nördlichen Teilstücks der Glanzstoffstraße auf Höhe der Fa. Krall, u.a.)
- 9.2. Abwägung der noch offenen und nachträglich eingegangenen Stellungnahmen des Landratsamtes und Wasserwirtschaftsamtes
- 9.3. Beschlussfassung zur öffentlichen Auslegung
10. Erlass einer Satzung nach § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) über die Begründung eines besonderen Vorkaufrechts für Flurstücke in den Gewannen Angel, Kirchenfeld und Hinterm Dorf, Gemarkung Elsenfeld
11. Anfragen der Marktgemeinderäte/Innen und der Bürger

#### **Anschließend nichtöffentliche Sitzung.**

Markt Elsenfeld

Matthias Luxem  
Erster Bürgermeister