

Markt Elsenfeld

Bekanntmachung

Am Dienstag, 28.07.2015 findet um 16:00 Uhr

eine **öffentliche Sitzung des Bauausschusses** im kleinen Sitzungssaal des Rathauses Elsenfeld statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. 5. Änderung des Flächennutzungsplans des Marktes Elsenfeld (Waldfläche in gewerbliche Baufläche) und Aufstellung des Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan "Norderweiterung Versandlager ICO - Gemarkung Elsenfeld" im Parallelverfahren - Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange und Fachbehörden während der öffentlichen Auslegung mit Abwägung (Empfehlungsbeschlüsse)
2. Nutzungsänderung von Baumarkt- in Fachmarktzentrum (Nachnutzung Max Bahr Baumarkt) am Standort Glockenturm in 63814 Mainaschaffe; Stellungnahme des Marktes Elsenfeld im Zuge der landesplanerischen Überprüfung
3. Anordnung von KFZ-Stellplätzen auf den Baugrundstücken - Stellungnahme des Landratsamts Miltenberg zur Anfrage des Marktes Elsenfeld über die Möglichkeit einer Beschränkung der straßenseitigen Zufahrt.
4. Bauanträge
- 4.1. Antrag auf Baugenehmigung Nutzungsänderung einer Büroetage zur Musikschule, FINr. 3500/14 Gemarkung Elsenfeld (Bauherr: Jürgen Lucas, Brunnenstraße 11, 63863 Eschau)
- 4.2. Antrag auf Baugenehmigung Neubau eines Gewerbebetriebes für Elektrotechnik, FINr. 3500/28 Gemarkung Elsenfeld (Bauherr: Michael Stegmann, Brunnengasse 26, 63849 Leidersbach)
- 4.3. Antrag auf Baugenehmigung Umbau und Erweiterung einer Montagehalle zwischen Bau O und Bau Ob, FINr. 6833 Gemarkung Elsenfeld (Bauherr: Mainsite GmbH Co. KG, Glanzstoffstraße, 63748 Obernburg)
- 4.4. Antrag auf isolierte Befreiung Einhausung Bereich Müllentsorgung, FINr. 6976/5 Gemarkung Elsenfeld (Bauherr: Türkisch-Deutscher Kulturverein e.V. Erlenbacher Straße 26)
- 4.5. Antrag auf Vorbescheid Bau eines Geräteschuppens, FINr. 3631 Gemarkung Schippach (Bauherr: Kurt Hofmann St. Piusstraße 8, 63820 Elsenfeld)
- 4.6. Antrag auf Baugenehmigung Errichtung eines Lagerplatzes für Gerüste und Verputzerbedarf sowie Hofbefestigung für Stellplätze, FINr. 3500/19 und 3500/21, Gemarkung Elsenfeld (Bauherren: Patrick Hein, Barbarastr. 23, 63820 Elsenfeld und Murat Dogut, Hauptstr. 3, 63911 Klingenberg)

Anschließend nichtöffentliche Sitzung.

Markt Elsenfeld

Matthias Luxem
Erster Bürgermeister